

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
684

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) Γιαννίται και β) Πόθι του Ν. Ευβοίας. 1
Καθορισμός ορίων κατηγοριών όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγ. Θεοδώρων του Ν. Καρδίτσας. 2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας Βόλου στο Ο.Τ. 247α. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4475/ΕΠΑ 754

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) Γιαννίται και β) Πόθι του Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Τις α) 22/4.10.85, β) 24/20.10.85 και γ) 8/20.2.86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Γιαννιτσίου.
6. Την αρ. 3/12/ΕΠΑ 533/23.4.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.
7. Την υπ' αριθ. 2η γνωμοδότηση του 14ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.
8. Το αρ. 802/14.3.86 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου, αποφασίζουμε:
 - Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς: α) Γιαννίται και β) Πόθι, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ. /τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) στις παρακάτω κατηγορίες.
 - α) Γιαννίται: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός οικισμός.

β) Πόθι: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός Οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών: α) Γιαννίται και β) Πόθι του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τους α) Γιαννίται: Τμήμα Α' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) Τμήμα Β' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) β) Πόθι: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1), όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ & ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι δόμησης

Ι. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς: α) Γιαννίται και β) Πόθι αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς: α) Γιαννίται, β) Πόθιτους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ & ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού, καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 30 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : 7001
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ : ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΣΟΛ
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04212102
 ΝΟΜΟΣ : 6780/13

ΠΡΟΤΥΠΟ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΤΥΠΟΙ

ΑΝΑΓΙΩΣΤΕΛΕΣ ΑΝΑΓΡΑΦΕΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΣΥΝΕΚΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΡΥΦΟΝ ☒

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης διόκλιτης 3. στέγης τετράκλιτης				1 2 3
Β	4. δάματος 5. δώλου	5/10/12 α.χ.δ. 5/10/12 α.χ.δ.			
Γ	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις	α.χ.δ. α.χ.δ.	α.χ.δ. α.χ.δ.		α.χ.δ. α.χ.δ.
Δ	1. ανοικτός αελαυτός 2. ανοικτός κολυμβήνας 3. κλειστός 4. εσοδο-χονιότι 5.				α.χ.δ. α.χ.δ.
Ε	1. εδωτών 2. εδωτοεικής σκάλας 3. δάματος 4.	1,2,5 1,2,5	1,2,5 1,2,5		α.χ.δ. α.χ.δ.
ΣΤ	Ποσοστό ανοιγμάτων 1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικό πρέκι 3. τοξωτό πρέκι 4.	≤ 30 % ≤ 30 %	≤ 30 %	1	α.χ.δ. α.χ.δ.
Ζ	1. γυμναστήριο 2. κολυμβήνα 3. περσινό 4. με κούτα 5. με οκνήτι 6.				α.χ.δ. α.χ.δ.
Η	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ				α.χ.δ. α.χ.δ.
Θ	1. Το στέγιο είναι κα. δώλου 2. Το στέγιο είναι κα. δώλου 3. Το στέγιο είναι κα. δώλου 4. Το στέγιο είναι κα. δώλου 5. Το στέγιο είναι κα. δώλου 6. Το στέγιο είναι κα. δώλου				α.χ.δ. α.χ.δ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. Υπόγειο
2. Κεντρικό
3. Πυρροστιάδα
4. Φουρούσια
5. Αετώματα
6. Καμινάδες

ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΕΣ

α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.

1. Πυρροστιάδα
2. Πυρροστιάδα
3. Άλλος τριόχος

α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.

ΥΠΟΜΟΝΗ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1. ΠΥΡΡΟΣΤΙΑΔΑ
2. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
3. ΕΥΛΟ
4. ΤΟΥΡΑ

5. ΠΥΡΡΟΣΤΙΑΔΑ
6. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
7. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
8. ΚΕΝΤΡΙΚΟ

9. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
10. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
11. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
12. ΚΕΝΤΡΙΚΟ

1. ΑΕΙΟΜΕΡΕΙΑ
2. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
3. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
4. ΚΕΝΤΡΙΚΟ

5. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
6. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
7. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
8. ΚΕΝΤΡΙΚΟ

9. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
10. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
11. ΚΕΝΤΡΙΚΟ
12. ΚΕΝΤΡΙΚΟ

ΟΔΗΓ. ΚΥΡΙΑΧΩΝ ΤΥΠΩΝ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

- (F3) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΛΗΛΟΣ:
- 1) Ειδικά για τον χώρο της α.χ.δ.
 - 2) Μανδρότοχος χώρος επιτρέπεται μόνο όταν είναι χρεώσιμος στην επιμέτρησή.
 - 3) Πάνω από τον χώρο της α.χ.δ. τοίχο επιτρέπεται η εγκατάσταση των κρυστάλλων.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συντάκτης των εγγράφων: 734/30-4-86

α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.
α.χ.δ.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΑΝΩΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΠΑΝΝΙΤΣΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΠΑΝΝΙΤΣΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 042/2101
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΑΦΝΙΣΗΣ ΣΥΜΕΛΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΙΣΤΥΓΙΟΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΑΠΟΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης				2
	2. στέγης δίριχτης				3
	3. στέγης τετράριχτης				4
	4. δώματος	5,10,12 α,β,δ,ε	5,10,12 α,β,δ,ε		
	5. ούλου				
B	1. κύρια όψη	α,β,δ	α,β,δ		
	2. λοιπές όψεις	α,β,δ	α,β,δ		
	3.				
	1. ανοιχτός σκαλυστός				ακτόου
	2. ανοιχτός καλυμμένος				
	3. κλειστός				
	4. εσοδό-κωνίδι				
	5.				
A	1. εφωτών	1,2,5	1,2,5		⑦
	2. εξωτερικής σκάλας				
	3. δώματος	1,2,5	1,2,5		
	4.				
B	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	1	⑧
	1. οριζόντιο πρέκι				
	2. ημικυκλικό πρέκι				
	3. τοξοτό πρέκι				
	4.				
2	1. ταυροειδώς				
	2. καρσινά				
	3. περσινά				
	4. με κάλιν				
	5. με φωνίτη				
	6.				
3	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: ⑨				ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ: ⑩
	1) Το σενάριο εσωτερικών και δώματων επιτρέπεται.				
	2) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	3) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	4) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	5) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	6) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	7) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	8) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	9) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				
	10) Η επιβάρυνση είναι 1,50 t/m².				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. Υπόγειο

2. Κορινθιαία

3. Πυραμίδα

4. Φουρούς

5. Αιτώματα

6. Καμινάδες

ακτόου

1. μονόριχτος ψηλός

2. μονόριχτος χαμηλός

3. άλλος τρόπος

ακτόου

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ

1. ΠΕΤΡΑ

2. ΣΟΦΛΕΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ

3. ΞΥΛΟ

4. ΤΟΥΒΛΟ

5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ

6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΙΝΑ

7. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ

8. ΔΑΦΝΙΝΑ

9. ΣΙΝΙΦΟΣ

10. ΧΥΜΑ

11. ΓΥΦΟΣ

12. ΜΥΛΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

ΧΡΩΜΑ

α. ΛΕΥΚΟ

β. ΜΑΥΡΟ

γ. ΓΚΡΙΖΟ

δ. ΟΧΡΑ

ε. ΟΧΙΝΑ

ζ. ΚΟΚΚΙΝΟ

η. ΜΙΛΕ

θ. ΚΙΤΡΙΝΟ

ΟΥΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΟΥΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

①) ΜΑΝΔΥΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΛΥΒΟΣ:

1) Επιβαρύνεται μόνο στις οψεις του

2) δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτροι

3) Μανδύροτοχος χωρίς επιτρέπεται

μόνο όταν καίει χρέη τοίχου

αυτοεργίας.

4) Πάνω από τον χαλμό μανδύρο

τοίχο επιτρέπεται κενό

με παντός χρώματος.

Συντάκτης των 4475/ΕΠΑ 754/30-4-86

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

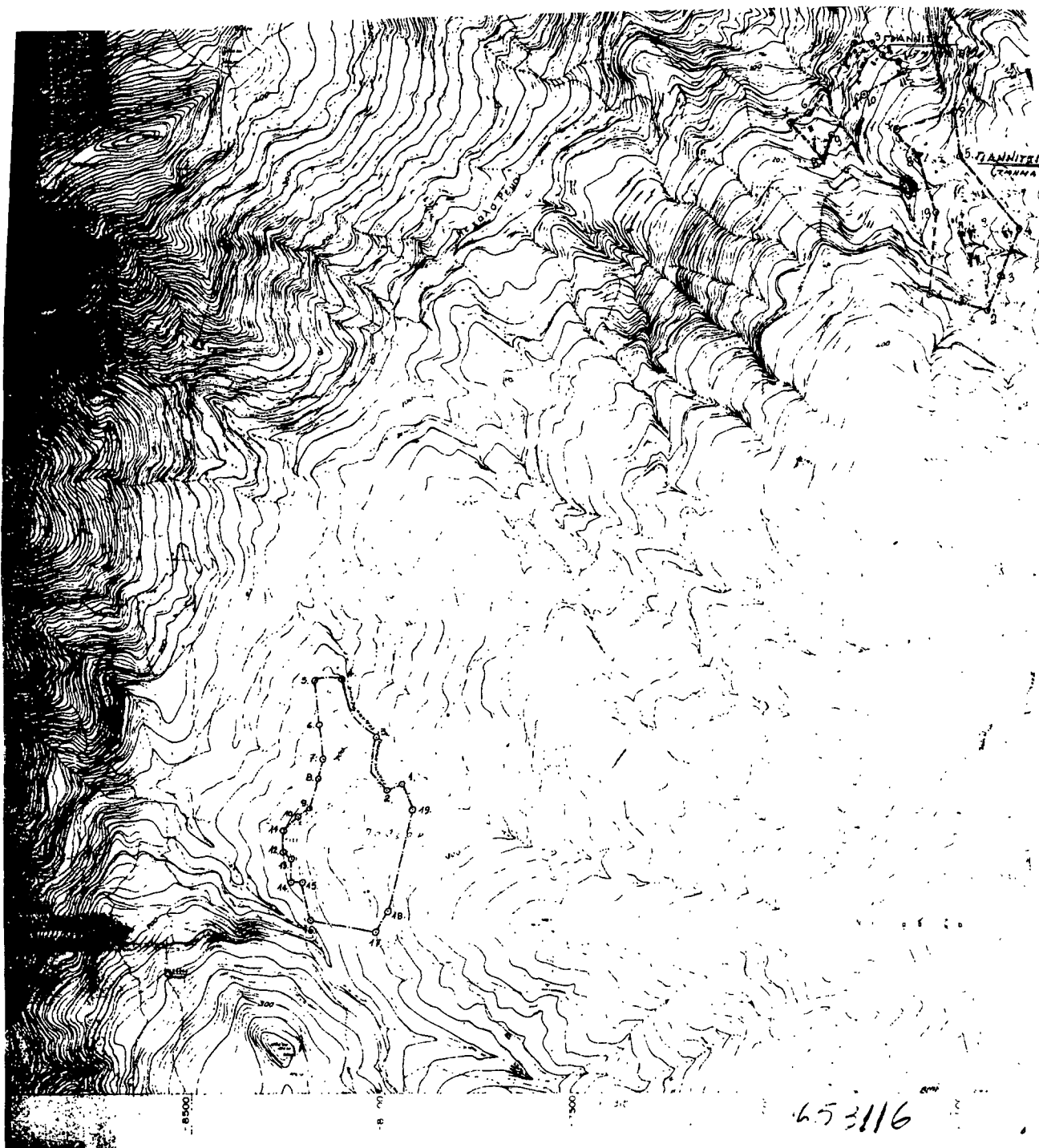
αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας

αποφασίζοντας



Αριθ. 2260

(2)

Καθορισμός ορίων κατηγοριών όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγ. Θεοδώρων του Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 3/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Αγ. Θεοδώρων Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού, Στάσιμου και Αδιάφορου οικισμού.

II. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Αγ. Θεοδώρων του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1, 2, 3, 23, 24, 1, όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

IV . α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων Κοινόχρηστων Χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

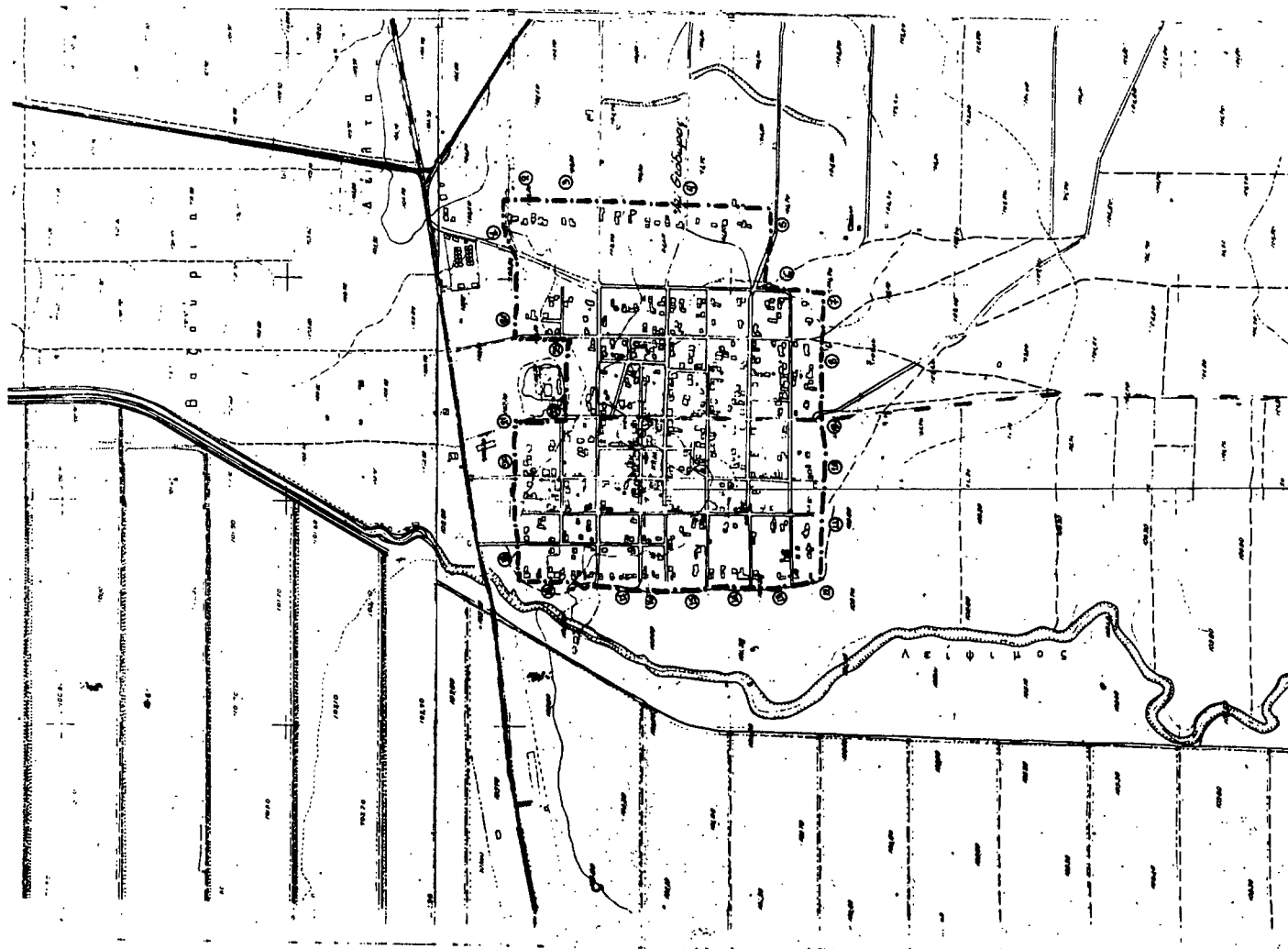
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγχεκριμένων δρόμων του Οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 24 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΙΣ ΟΙΚΟΦΩΣ,		ΚΑΡΔΙΤΑΣ ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		ΕΠΙΣΤΟΛΗ	
123...		ΟΙΚΟΦΩΣ	
1. ΟΙΚΟΦΩΣ	2. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	3. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	4. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
5. ΟΙΚΟΦΩΣ	6. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	7. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	8. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
9. ΟΙΚΟΦΩΣ	10. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	11. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	12. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
13. ΟΙΚΟΦΩΣ	14. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	15. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	16. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
17. ΟΙΚΟΦΩΣ	18. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	19. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	20. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
21. ΟΙΚΟΦΩΣ	22. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	23. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	24. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
25. ΟΙΚΟΦΩΣ	26. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	27. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	28. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
29. ΟΙΚΟΦΩΣ	30. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	31. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	32. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
33. ΟΙΚΟΦΩΣ	34. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	35. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	36. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
37. ΟΙΚΟΦΩΣ	38. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	39. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	40. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
41. ΟΙΚΟΦΩΣ	42. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	43. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	44. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
45. ΟΙΚΟΦΩΣ	46. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	47. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	48. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
49. ΟΙΚΟΦΩΣ	50. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	51. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	52. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
53. ΟΙΚΟΦΩΣ	54. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	55. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	56. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
57. ΟΙΚΟΦΩΣ	58. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	59. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	60. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
61. ΟΙΚΟΦΩΣ	62. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	63. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	64. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
65. ΟΙΚΟΦΩΣ	66. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	67. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	68. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
69. ΟΙΚΟΦΩΣ	70. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	71. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	72. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
73. ΟΙΚΟΦΩΣ	74. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	75. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	76. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
77. ΟΙΚΟΦΩΣ	78. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	79. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	80. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
81. ΟΙΚΟΦΩΣ	82. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	83. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	84. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
85. ΟΙΚΟΦΩΣ	86. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	87. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	88. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
89. ΟΙΚΟΦΩΣ	90. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	91. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	92. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
93. ΟΙΚΟΦΩΣ	94. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	95. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	96. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
97. ΟΙΚΟΦΩΣ	98. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	99. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	100. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
101. ΟΙΚΟΦΩΣ	102. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	103. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	104. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
105. ΟΙΚΟΦΩΣ	106. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	107. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	108. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
109. ΟΙΚΟΦΩΣ	110. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	111. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	112. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
113. ΟΙΚΟΦΩΣ	114. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	115. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	116. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
117. ΟΙΚΟΦΩΣ	118. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	119. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	120. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
121. ΟΙΚΟΦΩΣ	122. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	123. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	124. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
125. ΟΙΚΟΦΩΣ	126. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	127. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	128. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
129. ΟΙΚΟΦΩΣ	130. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	131. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	132. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
133. ΟΙΚΟΦΩΣ	134. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	135. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	136. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
137. ΟΙΚΟΦΩΣ	138. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	139. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	140. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
141. ΟΙΚΟΦΩΣ	142. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	143. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	144. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
145. ΟΙΚΟΦΩΣ	146. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	147. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	148. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
149. ΟΙΚΟΦΩΣ	150. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	151. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	152. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
153. ΟΙΚΟΦΩΣ	154. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	155. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	156. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
157. ΟΙΚΟΦΩΣ	158. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	159. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	160. ΕΠΙΣΤΟΛΗ
161. ΟΙΚΟΦΩΣ	162. ΚΑΡΔΙΤΑΣ	163. ΑΓ. ΘΕΩΔΩΡΟΣ	164. ΕΠΙΣΤΟΛΗ </

Αριθ. 1887.

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας Βόλου στο Ο.Τ. 247α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 7ο αυτού.
2. Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» «περί παροχής εις τον ΥΒΕ Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λπ.».
3. Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».
4. Του Π. Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».
5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Ν. Ιωνίας Βόλου.
6. Την 4/1986 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Ν.

(3)

Ιωνίας στα Ο.Τ. 247α για την προσαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου στην υπάρχουσα κατάσταση.

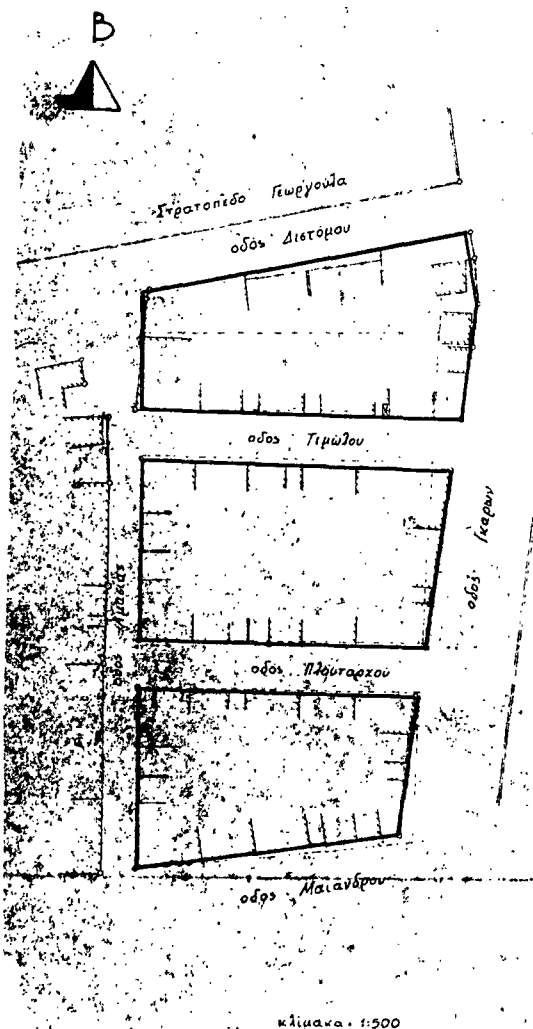
7. Τη βεβαίωση του Δήμου Ν. Ιωνίας για την αριτιότητα των οικοπέδων κ.λπ. και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την πράξη 11/8.10.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση - απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας Βόλου με αριθμό 4/1986, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας Βόλου στο Ο.Τ. 247α για την προσαρμογή του σχεδίου με την υπάρχουσα κατάσταση όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 21 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

27.821
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Τροποποίησης του σχεδίου
πόλης στο ακ. τετράγωνο 247α

Ο.Σ.Ε.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1887/21-5-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
Β' ΠΛΗΡ. 21-5-86
ΝΟΜΑΡΧΟΥ

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΞΕΔΡΗΘΗ
Η Προσταγμένη
Τ.Π. & Π.Ε.

ΑΡΧ. ΔΙΟΤΟΜΟΥ
Αρχ. μετ. με 706

Ο Διοριστής

ΜΙΛ. ΒΑΙΣΡΑΣ
Πρόδ. Δ. Τον. μηχανικός με 406